



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

73 сесія

VIII скликання

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

30 вересня 2026 року

№73-/VIII

#### Про розроблення детального плану території

Відповідно п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 31, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, розділу X п.п. 23, 24 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст.ст. 1, 8, 10, 16, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» (зі змінами), з метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень, параметрів та регулювання забудови території, забезпечення сталого розвитку території, розвитку земельних відносин та створення сприятливих умов для життєдіяльності Руськополянської сільської територіальної громади, розглянувши

заяву ТОВ «Ековтор Технології», а також врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, Руськополянська сільська рада

#### ВИРІШИЛА:

**1. Розробити детальний план території частини урочища «Кленове» Руськополянської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області під розміщення виробничо-складських та офісних будівель.**

2. Визначити Виконавчий комітет Руськополянської сільської ради замовником робіт щодо розробки містобудівної документації даного рішення.

3. Розробку містобудівної документації даного рішення проводити за рахунок власних коштів або інших джерел, не заборонених законом.

4. Після розроблення детального плану території, схвалення його на засіданні архітектурно-містобудівної ради і врахування результатів громадських слухань, подати детальний план території на затвердження Руськополянській сільській раді.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО