



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

68 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

30 червня 2026 року

№ 68-___/VIII

Про встановлення ставок
та пільг зі сплати земельного податку

Код згідно з КОАТУУ 7124985200

Код згідно з КОАТУУ 7124985202

Код згідно з КОАТУУ 7124983000

Керуючись статтями 10,12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про правовий режим воєнного стану», з метою забезпечення надходжень до бюджету громади, підтримки економічної діяльності та соціального захисту суб’єктів господарювання, Руськополянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Руськополянської сільської ради:

1) ставки земельного податку згідно з Додатком 2;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з Додатком 3.

2. Затвердити Положення про плату за землю на території Руськополянської сільської ради, згідно з Додатком 1.

3. Оприлюднити рішення разом з Додатками на офіційному сайті Руськополянської сільської ради.

4. Рішення набирає чинності з дня оприлюднення даного рішення та діє до 31 грудня року, наступного за роком скасування воєнного стану в Україні.

5. З моменту набрання чинності даного рішення, визнати рішення Руськополянської сільської ради №33-12/VIII від 12 липня 2023 року «Про встановлення ставок плати за землю та пільг зі сплати земельного податку» (зі змінами №58-8/ VIII від 26 червня 2025 року) таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва і з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

Положення про плату за землю

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об'єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

4.1. Ставки земельного податку визначено у Додатку 2 до Рішення.

4.2. Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

4.3. Встановити додаткові пільги із сплати земельного податку юридичним особам, згідно з Додатком 3 до Рішення.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення плати за землю визначено статтями 286 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 287, 289 Податкового кодексу України.

ПЕРЕЛІК
пільг з земельного податку, наданих за рішенням
органу місцевого самоврядування

Код бюджету 2354600000

Рішення				Орган місцевого самоврядування, що прийняв рішення			Адміністративно-територіальні одиниці, для яких встановлені ставки	
номер	дата	дата набрання чинності	дата, з якої застосовуються ставки та	код КАТОТТГ (КОАТУУ)	назва	код згідно з ЄДРПОУ	код КАТОТТГ	назва
1	2	3	4	5	6	7	8	9
68-24/VIII	30.06.2026	30.06.2026	01.07.2026	UA71080350000033809	Руськополянська сільська рада	26357573	UA71080350010034182	село Руська Поляна у складі Руськополянської сільської територіальної громади у Черкаському районі у Черкаській області, адміністративний центр територіальної громади
68-24/VIII	30.06.2026	30.06.2026	01.07.2026	UA71080350000033809	Руськополянська сільська рада	26357573	UA71080350020056781	село Геронимівка у складі Руськополянської сільської територіальної громади у Черкаському районі у Черкаській області
68-24/VIII	30.06.2026	30.06.2026	01.07.2026	UA71080350000033809	Руськополянська сільська рада	26357573	UA71080350030094256	село Дубіївка у складі Руськополянської сільської територіальної громади у Черкаському районі у Черкаській області

Код	Додатковий код (за наявності)	Найменування пільги	Розмір пільги, відсотків
1	2	3	4
1		за групою платників податків (за наявності):	X
1.1	1	Юридичні особи - комунальні некомерційні підприємства, комунальні заклади які належать до сфери охорони здоров'я (03.03, 06.01)	100,00
1.2	2	Комунальні підприємства, господарства, організації, установи та заклади засновником яких є Руськополянська сільська рада (03.02,03.03, 03.12, 03.15, 11.04)	100,00
1.3	3	Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підрозділи та формування Збройних Сил України, Національної гвардії, Держприкордонслужби, Служби безпеки України та Національної поліції України, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів (01.01, 01.16, 02.01, 03.01, 03.02, 03.03, 03.05, 03.12, 03.15, 07.09, 15.01, 15.03, 15.09, 15.10, 15.11)	100,00
2		за цільовим призначенням земельних ділянок (за наявності):	-
2.1		03.02 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	100,00
2.2		03.05 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	100,00
2.3		03.03 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	100,00
2.4		03.12 - Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	100,00
2.5		03.15 - Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	100,00
2.6		06.01 - Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	100,00
2.7		15.01 - Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил	100,00
2.8		15.03 - Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби	100,00
2.9		15.09 - Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	100,00
2.10		15.10 - Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	100,00
2.11		15.11 - Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	100,00

Сільський голова

(підпис)

Олег ГРИЦЕНКО

(власне ім'я, прізвище)

