



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

67 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

29 травня 2026 року

№67-/VIII

Про надання в оренду земельної ділянки ПП «Спар.Ок»

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 93, 116, ч.1 ст.122, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ПП «Спар.Ок», врахувавши рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати **Приватному підприємству «Спар.Ок»** у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **3,9450 га**, кадастровий номер: **7124985200:03:005:0437**, цільове призначення: *11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об’єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02)*, місце розташування: *урочище «Кленове», 7, Руськополянська сільська територіальна громада, Черкаський район, Черкаська область*.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов’язати ПП «Спар.Ок»:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувача ПП «Спар.Ок» про необхідність виконання своїх обов’язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу

України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО