



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

64 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

06 лютого 2026 року

№64-/VIII

Про розробку детального плану території

Відповідно п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 31, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, розділу X п.п. 23, 24 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст.ст. 1, 8, 10, 16, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про основи містобудування», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» (зі змінами), Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 №555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» (зі змінами), з метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень, параметрів та регулювання забудови території, забезпечення сталого розвитку території, розвитку земельних відносин та створення сприятливих умов для життєдіяльності Руськополянської сільської територіальної громади, розглянувши заяви гр.гр. Дармостук Людмили Іванівни, Зайця Сергія Олексійовича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

- 1. Розробити детальний план території частини території урочища «Кленове» Руськополянської ТГ Черкаського району Черкаської області під розміщення будівель і споруд;**
- 2. Внести зміни до детального плану території Руськополянської сільської територіальної громади, за межами населеного пункту с.Руська**

Поляна, урочище «Садівник», 17, під розміщення та експлуатацію об'єктів дорожнього сервісу.

3. Визначити Виконавчий комітет Руськополянської сільської ради замовником робіт щодо розробки містобудівних документацій даного рішення.

4. Розробку містобудівних документацій даного рішення проводити за рахунок власних коштів або інших джерел, не заборонених законом.

5. Після розроблення детальних планів території, схвалення їх на засіданні архітектурно-містобудівної ради і врахування результатів громадських слухань, подати детальні плани території на затвердження Руськополянській сільській раді.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО