



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

62 сесія

VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

07 листопада 2025 року
40/VIII

№62-

Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ «Хардзах»

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, розглянувши заяву ТОВ «Хардзах», врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Хардзах» у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **0,1804 га**, кадастровий номер: **7124985200:02:004:0850**, цільове призначення: *03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку*, місце розташування: **вул. Шраменка, 40, с.Руська Поляна, Черкаський район, Черкаська область.**

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Zobov'язати ТОВ «Хардзах»:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувача ТОВ «Хардзах» про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО