



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Шевченка, 67, с. Руська Поляна Черкаського району Черкаської області, 19602,  
тел./факс: (0472) 30 33 31,  
E-mail: [ruskopolyanska.otg@gmail.com](mailto:ruskopolyanska.otg@gmail.com) код згідно з ЄДРПОУ 04410918

08.09. 2025 р. № 2102

Голові комісії з питань реалізації  
державної регуляторної  
політики на території  
Руськополянської ТГ

**Звіт**  
**про періодичне відстеження результативності**  
**регуляторного акта — рішення Руськополянської сільської ради**  
**«Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки»**

На виконання статей 10, 37 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта» здійснено періодичне відстеження результативності регуляторного акту, а саме рішення Руськополянської сільської ради від 30 червня 2021 року № 8-7/VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки».

*1. Вид та назва регуляторного акта:*

Рішення Руськополянської сільської ради від 30 червня 2021 року № 8-7/VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки».

*2. Назва виконавця заходів з відстеження*

Виконавчий комітет Руськополянської сільської ради, Фінансове управління Руськополянської сільської ради.

*3. Цілі прийняття акта:*

- встановлення справедливих, економічно обґрунтованих ставок орендної плати за користування земельними ділянками в межах населених пунктів Руськополянської сільської ради;
- збільшення надходжень до місцевого бюджету;
- упорядкування правовідносин між орендодавцем та орендарями земельних ділянок.

4. Строк виконання заходів

з 29.08.2025 року по 05.09.2025 року.

5. Тип відстеження

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження

Для здійснення періодичного відстеження результативності прийнятого регуляторного акта, його ефективності проведено порівняльний аналіз надходжень податку до бюджету Руськополянської ТГ та динаміки платників цього податку за допомогою статистичного методу.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Результат даного регуляторного акта відстежується методом аналізу даних бюджетних надходжень за період 2020 -2024 років та 8 місяців 2025 року.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Аналіз результативності дії зазначеного рішення ради здійснюється за кількісними та якісними значеннями показників результативності акта, основними серед яких є:

1) загальна кількість платників:

- кількість платників орендної плати фізичних осіб;

- кількість платників орендної плати юридичних осіб;

2) надходження орендної плати до місцевого бюджету;

3) рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта - визначається кількістю осіб, що:

а) ознайомляться із положеннями зазначеного рішення в мережі Інтернет на офіційній веб-сторінці Руськополянської сільської ради (<http://r-pol.sk.ua/>) та в друкованих засобах масової інформації за результатами оприлюднення;

б) отримують регуляторний акт за запитами до органів місцевого самоврядування;

г) отримують інформацію від податкових органів.

Назва показника	Період відстеження						Відхилення в показниках (збільшення «+», зменшення «-»)
	Фактична надходження за 2020 рік	Фактична надходження за 2021 рік	Фактична надходження за 2022 рік	Фактична надходження за 2023 рік	Фактична надходження за 2024 рік	Фактичні надходження за 8 місяців 2025 року	
Обсяг надходження орендної плати за землю до							

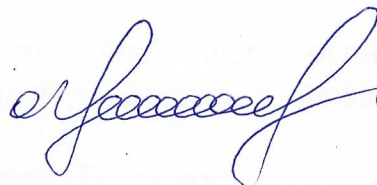
бюджету територіальної громади з юридичних осіб (тис. грн.)	2005,0	3001,3	3843,8	4284,8	7816,4	7054,5	+
Кількість орендарів – юридичних осіб	43	54	57	58	54	60	+
Обсяг надходження орендної плати за землю до бюджету територіальної громади з фізичних осіб (тис. грн.)	286,9	720,4	630,1	1324,4	3358,3	1259,9	+
Кількість орендарів – фізичних осіб	37	51	42	45	53	43	+
Рівень поінформованості платників плати за землю стосовно основних положень регуляторного акта	Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рішення оприлюднюється на офіційній веб-сторінці Руськополянської сільської ради ( <a href="http://r-pol.sk.ua/">http://r-pol.sk.ua/</a> ) та в друкованих засобах масової інформації за результатами оприлюднення.						

*9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей*

Показником результативності даного регуляторного акта є збільшення фактичних надходжень орендної плати за землю до бюджету громади у період 2020 – 2025 років.

За результатами періодичного відстеження результативності регуляторного акту – рішення Руськополянської сільської ради від 30 червня 2021 року № 8-7/VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки» встановлено, що даний регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, відповідає вимогам Податкового кодексу України та іншим вимогам чинного законодавства для забезпечення надходжень до бюджету Руськополянської сільської територіальної громади.

Сільський голова



Олег ГРИЦЕНКО