



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

26 червня 2025 року

№58-/VIII

Про погодження технічної документації із землеустрою та укладення договору про встановлення земельного сервіту

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст. 33, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 98-101, 124¹, п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 55¹ Закону України «Про землеустрій», Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності”, Закону України «Про Державний земельний кадастр”, п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, розглянувши заяву Публічного акціонерного товариства «Черкасиобленерго», технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервіту, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється права суборенди, сервіту з метою встановлення земельного сервіту на право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, а саме під розміщення двох одностоякових опор 10 кВ – загальною площею 0,0006 га, на користь **Публічного акціонерного товариства «Черкасиобленерго»** на земельній ділянці з кадастровим номером 7124982500:02:001:0264, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) за адресою: Черкаська область, Черкаський район, Руськополянська сільська рада, за межами населеного пункту с.Геронимівка.

2. Надати згоду на встановлення земельного сервіту та укласти договір про встановлення земельного сервіту з **Публічним акціонерним товариством «Черкасиобленерго»** на земельну ділянку площею 0,0006 га (*обмеження: 07.03 право прокладення та експлуатації ліній електропередачі,*

електронних комунікаційних мереж, трубопроводів, інших лінійних комунікацій, а саме – під розміщення двох одностоякових опор 10 кВ – 0,0006 га; охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0019 га (код – 01.05), в межах земельної ділянки комунальної власності Руськополянської сільської ради площею 29,9578 га, кадастровий номер: 7124985200:02:001:0264, розташованої в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Геронимівка Черкаського району, Черкаської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою, на яку поширюється право сервітуту площею 0,0006 га, у межах земельної ділянки площею 29,9578 га, кадастровий номер: 7124985200:02:001:0264, у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Право підпису договору про встановлення земельного сервітуту надати Руськополянському сільському голові.

5. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права відповідно до чинного законодавства України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО