

Акт
обстеження технічного стану нерухомого майна

с. Руська Поляна

17.06.2025

Ми, комісія, створена розпорядженням Руськополянського сільського голови № 208 від 17.06.2025 «Про створення комісії з обстеження технічного стану нежитлових будівель», в складі:

ПРУДИВУС
Анатолій Леонідович заступник сільського голови, голова комісії;

ЛУЦЬКА
Анжела Григорівна спеціаліст відділу планування,
бухгалтерського обліку та звітності
Виконавчого комітету Руськополянської
сільської ради, секретар комісії;

Члени комісії:

ШПАК
Юлія Василівна начальник відділу планування,
бухгалтерського обліку та звітності
Виконавчого комітету Руськополянської
сільської ради, головний бухгалтер;

ШЕВЧЕНКО
Вікторія Вікторівна начальник юридичного відділу Виконавчого
комітету Руськополянської сільської ради;

БОЛОТЮК
Валентина Григорівна начальник відділу містобудування,
архітектури, земельних відносин,
комунальної власності, житлово-
комунального господарства Виконавчого
комітету Руськополянської сільської ради;

КРИВОШЕЯ
Олександр Іванович староста с. Дубіївка

попередньо ознайомившись із технічним паспортом на житловий будинок садибного типу (інв. справа №1365) (далі – технічний паспорт) провела огляд та обстеження технічного стану нерухомого майна – нежитлових будівель (згідно технічного паспорту: літ. "В" – сарай, літ. "Г" – вбиральня), що розташовані на території Дубіївського старостату Руськополянської сільської ради (вул. Миру, 3, с. Дубіївка), рік побудови 1981, що є складовою частиною об'єкта нерухомого майна, відомості про яке включено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за реєстраційним номером 2270871371249.

Комісією проведено візуальне обстеження окремих конструктивних елементів вищевказаних будівель та встановлено наступне:

Назва елементів	Назва матеріалу елемента (згідно технічного паспорту)	Технічний стан елемента будівлі
Фундамент	цеглиний	зруйнований
Стіни	цеглині	зруйновані
Покрівля	толь	зруйнована

Станом на 01.06.2025 згідно даних обліку відділу планування, бухгалтерського обліку та звітності Виконавчого комітету Руськополянської сільської ради приміщення: сарай (літ. "В") за інвентарним номером 103018 має залишкову балансову вартість – 0,00 гривень та вбиральня (літ. "Г") за інвентарним номером 103019 має залишкову балансову вартість - 0,00 гривень .

Висновок: комісія вважає, що нежитлові будівлі (згідно технічного паспорту: літ. "В" – сарай, літ. "Г" – вбиральня), що розташовані на території Дубіївського старостату Руськополянської сільської ради (вул. Миру, 3, с. Дубіївка) зруйновані та непридатні для експлуатації у зв'язку із втратою їх експлуатаційної цінності внаслідок фізичного зносу. Будівлі відновленню не підлягають.

Голова комісії	_____	Анатолій ПРУДИВУС
Секретар комісії	_____	Ангела ЛУЦЬКА
Члени комісії:	_____	Юлія ШПАК
	_____	Вікторія ШЕВЧЕНКО
	_____	Валентина БОЛОТЮК
	_____	Олександр КРИВОШЕЯ