



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

06 березня 2025 року

№55-/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та укладення договору про встановлення земельного сервіту

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст. 33, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 98-101, 124<sup>1</sup>, п. 5 ст. 186 Земельного кодексу України, ст. 55<sup>1</sup> Закону України «Про землеустрій», Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності”, Закону України «Про Державний земельний кадастр”, п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Руськополянської сільської ради, на яку поширюється право сервіту, заяву гр.Дударенка Віктора Валерійовича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності Руськополянської сільської ради, на яку поширюється право сервіту площею **0,1159 га** (обмеження: 07.10 інші земельні сервітути – 0,1159 га) на користь **гр.Дударенка Віктора Валерійовича**, у межах земельної ділянки площею 0,1600 га (кадастровий номер: **7124985200:03:005:0428**), розташованої **в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Руська Поляна Черкаського району, Черкаської області.**

2. Надати згоду на встановлення земельного сервіту та укласти договір про встановлення земельного сервіту з гр. Дударенком Віктором Валерійовичем на земельну ділянку площею **0,1159 га, в межах земельної ділянки** комунальної власності Руськополянської сільської ради площею 0,1600 га (кадастровий номер: **7124985200:03:005:0428**), розташованої **в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Руська Поляна Черкаського району, Черкаської області.**

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою, на яку поширюється право сервітуту площею **0,1159 га**, у межах земельної ділянки площею 0,1600 га, кадастровий номер: **7124985200:03:005:0428**, у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Право підпису договору про встановлення земельного сервітуту надати Руськополянському сільському голові.

5. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права відповідно до чинного законодавства України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО