



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

06 березня 2025 року

№55-/VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання у власність земельних ділянок

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38-40, 81, 88, 92, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність нижче зазначеним громадянам земельні ділянки:

1.1. **Шевченко Вірі Андріївні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,0992 га**, у тому числі: ріллі – 0,0257 га, забудованих земель – 0,0735 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0125 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1344, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Соборна, 59;**

1.2. **Жировій Надії Миколаївні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2030 га**, у тому числі: ріллі – 0,1375 га, забудованих земель – 0,0655 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0139 га, кадастровий номер –

7124985200:02:003:1345, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Соборна, 61;**

1.3. **Дашук Валентині Іванівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1140 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1140 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0206 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1347, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Травнева, 19;**

1.4. **Назаренку Олександрю Кузьмичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,0708 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,0708 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0153 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1348, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Травнева, 28;**

1.5. **Ракітченкову Анатолію Михайловичу, Ракітченковій Людмилі Юріївні, Ракітченковій Ірині Анатоліївні, Ракітченковій Ользі Анатоліївні** у спільну часткову власність по $\frac{1}{4}$ частки кожному для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2100 га**, у тому числі: ріллі – 0,0704 га, забудованих земель – 0,1396 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0170 га, кадастровий номер – 7124982500:01:001:0877, яка розташована у межах населеного пункту **с.Геронимівка, вул. Шкільна, 82-А;**

1.6. **Хуторянській Валентині Іванівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1235 га**, у тому числі: ріллі – 0,0764 га, забудованих земель – 0,0471 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0112 га, кадастровий номер – 7124983000:02:004:0707, яка розташована у межах населеного пункту **с.Дубіївка, вул. Шевченка, 14;**

1.7. **Хоменку Богдану Юрійовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2500 га**, у тому числі: ріллі – 0,1503 га, забудованих земель – 0,0997 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0072 га, кадастровий номер – 7124983000:02:005:0478, яка розташована у межах населеного пункту **с.Дубіївка, вул. Гайова, 22;**

1.8. **Тимошенку Олегу Миколайовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1300 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1300 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0000 га, кадастровий номер – 7124983000:02:001:0467, яка розташована у межах населеного пункту **с.Дубіївка, вул. Зелена, 2.**

2. Земельні ділянки, зазначені у п. 1 даного рішення віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

3. Зобов'язати:

3.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства України.

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО