



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

24 січня 2024 року

№53-ІІІІ

Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки ТОВ «ФЛАЙФІЛЛ»

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «ФЛАЙФІЛЛ», врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ФЛАЙФІЛЛ» у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **0,9926 га**, кадастровий номер – **7124982500:01:001:0232**, цільове призначення: *11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості*, категорія земель – *землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення*, адреса розташування: **вул. Корольова, 60, с.Геронимівка, Черкаського району, Черкаської області**.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати Товариства з обмеженою відповідальністю «ФЛАЙФІЛЛ»:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувача Товариства з обмеженою відповідальністю «ФЛАЙФІЛЛ» про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право

користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО