



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

24 січня 2024 року

№53-/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та укладення договору про встановлення земельного сервіту

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38-40, 81, 88, 92, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 184, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, п. «а» ст. 19, п. «к» ст. 25, ст.ст. 19-20, 35, 55¹, 57 Закону України «Про землеустрій», Закон України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, Постанови КМУ від 5 червня 2019 р. № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності, заяву гр. Дударенка Віктора Валерійовича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності площею **0,1600 га**, у тому числі: ріллі: 0,1600 га, кадастровий номер: **7124985200:03:005:0428**, цільове призначення: **01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)**, розташованої в

адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Руська Поляна Черкаського району, Черкаської області.

2. Земельну ділянку, зазначену у п. 1 даного рішення віднести до категорії земель сільськогосподарського призначення.

3. Зобов'язати:

3.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства України.

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

4. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки комунальної власності площею **0,1600 га**, кадастровий номер: **7124985200:03:005:0428**, цільове призначення: **01.17 земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами), розташованої в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Руська Поляна Черкаського району, Черкаської області.**

5. Визначити Виконавчий комітет Руськополянської сільської ради замовником документації із землеустрою, зазначеної у п.4 даного рішення.

6. Розробку документації із землеустрою, зазначеної у п.4 даного рішення, проводити за рахунок власних коштів або інших джерел, не заборонених законом.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО