



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

24 січня 2024 року

№53-/VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання у власність земельних ділянок

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38-40, 81, 88, 92, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, ст.ст. 35, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», Закон України "Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, Постанови КМУ від 5 червня 2019 р. № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність нижче зазначеним громадянам земельні ділянки:

1.1. **Дяченку Володимиру Івановичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2500 га**, у тому числі: ріллі – 0,1594 га, забудованих земель – 0,0906 га,

з них під будівлями та спорудами – 0,0240 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ПЛ 10 кВ, 110 кВ) – 0,1667 га (код обмеження 01.05). кадастровий номер – 7124985200:02:003:1342, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Чигирина, 99*;

1.2. **Сапейко Тетяні Євгенівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1176 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1176 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0056 га, кадастровий номер – 7124983000:02:004:0706, яка розташована у межах населеного пункту *с.Дубіївка, вул. Богдана Хмельницького, 47*;

1.3. **Мусієнку Валерію Гавриловичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1521 га**, у тому числі: ріллі – 0,0760 га, забудованих земель – 0,0761 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0129 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1119, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Молодіжна, 101*;

1.4. **Гладун Валентині Григорівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1487 га**, у тому числі: ріллі – 0,0790 га, забудованих земель – 0,0697 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0123 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1122, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. В'ячеслава Чорновола, 67*;

1.5. **Коліснику Олександрю Павловичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1800 га**, у тому числі: ріллі – 0,1800 га, забудованих земель – 0,0000 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0000 га, кадастровий номер – 7124985200:02:006:1104, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Свободи, 2*;

1.6. **Фіалковській Анастасії Юрійвні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2500 га**, у тому числі: ріллі – 0,1357 га, забудованих земель – 0,1143 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0063 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1123, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Молодіжна, 75*;

1.7. **Тищуку Валерію Васильовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1192 га**, у тому числі: ріллі – 0,0724 га, забудованих земель – 0,0468 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0070 га, кадастровий номер – 7124983000:02:002:0463, яка розташована у межах населеного пункту *с.Дубіївка, вул. Алексєєва, 27*;

**1.8. Різник Ользі Василівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1720 га**, у тому числі: ріллі – 0,0816 га, забудованих земель – 0,0904 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0156 га, кадастровий номер – 7124983000:02:004:0709, яка розташована у межах населеного пункту *с.Дубіївка, вул. О.Столяра, 29*.

2. Земельні ділянки, зазначені у п. 1 даного рішення віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

3. Зобов'язати:

3.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства України.

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО