

РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

23 грудня 2024 року

№51-/VIII

Про внесення змін до договору оренди землі, орендар – гр. Чванило В.І.

Відповідно до п. 34 ст. 26, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 93, 125, 126 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 13 Закону України «Про оцінку земель», рішення Руськополянської сільської ради від 30 червня 2021 року № 8-7/VIII «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки», розглянувши заяву гр. Чванила Валерія Івановича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до Договору оренди землі від 15.08.2019 р. №7, орендар – **гр. Чванило Валерій Іванович**, земельна ділянка площею 0,3046 га, кадастровий номер: 7124983000:02:004:0574, цільове призначення: *01.13 для іншого сільськогосподарського призначення*, адреса розташування: Черкаська область, Черкаський район, с.Дубіївка, вул. Березнева, 2/1, шляхом укладання додаткової угоди, виклавши у новій редакції наступний пункт договору оренди землі:

«4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно з витягом №НВ-9937928822024 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (дата формування витягу: 26.04.2024) складає 13747,15 (тринадцять тисяч сімсот сорок сім гривень 15 коп.) грн.»;

«8. Орендна плата вноситься орендарем в грошовій формі.

Річна орендна плата за користування земельною ділянкою площею 0,3046 га, кадастровий номер: 7124983000:02:004:0574, встановлюється в розмірі 10 % (десять відсотків) від її нормативної грошової оцінки, і на час укладання договору становить 1374,72 (одна тисяча триста сімдесят чотири гривні 72 коп.) грн.».

2. Зобов'язати **гр. Чванила Валерія Івановича** укласти відповідну додаткову угоду до договору оренди землі, що зазначений у п.1 даного рішення,

з Руськополянською сільською радою протягом двох місяців з дати прийняття рішення.

3. Здійснити державну реєстрацію інших речових прав відповідно до чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО