



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

05 листопада 2024 року

№50-\_\_/VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання у власність земельних ділянок

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38-40, 81, 88, 92, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, ст.ст. 35, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, Постанови КМУ від 5 червня 2019 р. № 476 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), щодо інвентаризації земельних ділянок, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

### В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність нижче зазначеним громадянам земельні ділянки:

1.1. **Маркевич Ніні Василівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1000 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1000 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0148 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1116, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Незалежності, 162-А;**

1.2. **Ішкову Олександрю Олександровичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2173 га**, у тому числі: ріллі – 0,1244 га, забудованих земель –

0,0929 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0136 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0438 га, кадастровий номер – 7124985200:02:004:1489, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Святоїллінська, 107;**

1.3. **Пасинку Володимиру Миколайовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1529 га**, у тому числі: ріллі – 0,0771 га, забудованих земель – 0,0758 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0155 га, кадастровий номер – 7124983000:02:003:0238, яка розташована у межах населеного пункту **с.Дубіївка, вул. Космонавтів, 20;**

1.4. **Тепаленко Світлані Валентинівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1163 га**, у тому числі: ріллі – 0,0466 га, забудованих земель – 0,0697 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0165 га, кадастровий номер – 7124983000:02:002:0462, яка розташована у межах населеного пункту **с.Дубіївка, вул. Вишнева, 18.**

2. Земельні ділянки, зазначені в п. 1 даного рішення віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

3. Зобов'язати:

3.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства України.

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

4. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації орендованих земельних ділянок комунальної форми власності категорії земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення: 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

4.1. площею 0,0483 га, у тому числі за земельними угіддями: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами: 0,0427 га та 0,0056 га, кадастровий номер: 7124983000:02:004:0586, місце розташування: вул. Березнева, 2/11, с.Дубіївка, орендар: **ТОВ «Промтрансімперіал»;**

4.2. площею 1,2909 га, у тому числі за земельними угіддями: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами: 0,9213 га та 0,3696 га, кадастровий номер: 7124983000:02:004:0386, місце розташування: вул. Березнева, 3-А, с.Дубіївка, орендар: **ТОВ «Східюнітрейд»;**

4.3. площею 0,9978 га, у тому числі за земельними угіддями: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами: 0,6335 га та 0,3643 га, кадастровий номер: 7124983000:02:004:0587, місце

розташування: вул. Березнева, 2/4, с.Дубіївка, орендар:  
**ТОВ «Євроспецторг».**

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО