



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

___ жовтня 2024 року

№ ___

Про створення місцевої комісії з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

Керуючись статтями 34, 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 25 Закону України «Про охорону дитинства», статтею 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», постановами Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків», від 13.09.2024 № 1055 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа», з метою сприяння вирішення питань щодо спрямування субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на придбання у прийнятому в експлуатацію житловому будинку для дитячих будинків сімейного типу, що тимчасово переміщені (евакуйовані) в межах України, на підставі подання Дружківської міської військової адміністрації Краматорського району Донецької області від 24.09.2024 № 01-12/7090, виконавчий комітет Руськополянської сільської ради

В И Р І Ш И В:

1. Створити місцеву комісію з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-

ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

2. Затвердити склад місцевої комісії з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (додаток 1).

3. Затвердити Положення про місцеву комісію з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (додаток 2).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Юлію Пашкевич.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

Додаток 1
до проекту рішення
виконавчого комітету
Руськополянської сільської ради
від ____ .10.2024 № ____

Склад

місцевої комісія з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

Голова комісії	
Гриценко Олег Григорович	сільський голова
Заступник голови комісії	
Пашкевич Юлія Андріївна	заступник сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
Секретар	
Рудик Людмила Михайлівна	начальник служби у справах дітей
Члени комісії	
Вебер Марина Вікторівна	начальник відділу соціального захисту населення
Шпак Юлія Василівна	начальник відділу планування, бухгалтерського обліку та звітності, головний бухгалтер
Хряпак Юлія Сергіївна	начальник фінансового управління
Іщенко Жанна Михайлівна	начальник відділу освіти, культури, туризму, молоді, спорту
Болотюк Валентина Григорівна	начальник відділу містобудування, архітектури, земельних відносин, комунальної власності, житлово-комунального господарства
Шевченко Вікторія Вікторівна	начальник юридичного відділу
Сокурєнко Лідія Миколаївна	фахівець з соціальної роботи КЗ «Центр надання соціальних послуг Руськополянської сільської ради»
Ткаченко Людмила Володимирівна	член виконавчого комітету
Максимов Ярослав Олександрович	начальник відділу «Центр надання адміністративних послуг»

Секретар сільської ради, виконкому

Надія ШПАК

Додаток 2
до проєкту рішення
виконавчого комітету
Руськополянської сільської ради
від __.10.2024 № __

ПОЛОЖЕННЯ

про місцеву комісію з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1. Місцева комісія з питань формування пропозицій щодо потреби в субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа (далі – Комісія), є консультативно-дорадчим органом, яка утворюється з метою реалізації функцій і повноважень щодо формування потреби субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

2. У своїй діяльності Комісія керується Конституцією України, законами України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про охорону дитинства", "Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування", "Про органи і служби у справах дітей та спеціальні установи для дітей", постановами Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків», від 13.09.2024 № 1055 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа», цим положенням та іншими нормативно – правовими актами.

СКЛАД ТА ПОРЯДОК СТВОРЕННЯ КОМІСІЇ

1. Склад Комісії затверджується рішенням виконавчого комітету Руськополянської сільської ради.

2. Головою Комісії є сільський голова, заступником голови Комісії є заступник сільського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

3. До складу місцевої комісії входять представники відділу соціального захисту населення, фінансового відділу, відділу освіти, культури, молоді та спорту, відділу житлово – комунального господарства, благоустрою та земельних відносин, юридичного відділу, центру надання соціальних послуг, а також уповноважені представники громадськості та інших установ (за згодою).

ПОВНОВАЖЕННЯ КОМІСІЇ

До повноважень Комісії належить:

1. Комісія розглядає клопотання районних держадміністрацій (військових адміністрацій), виконавчих органів міських рад, які прийняли рішення щодо створення та забезпечення функціонування такого дитячого будинку сімейного типу, та приймає відповідне рішення щодо обсягу потреби у субвенції.”

Визначення обсягів потреби в субвенції за напрямками, передбаченими Порядком та умовами надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, (далі – Порядку та умов), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 № 615, з урахуванням умов, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 13.09.2024 № 1055 «Деякі питання надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа».

2. У 2024 році субвенція спрямовується на: придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу, які потребують забезпечення житлом у безпечних регіонах та тимчасово переміщені (евакуйовані) за межі України і планують повертатися в Україну; придбання житла для дитячих будинків сімейного типу, що тимчасово переміщені (евакуйовані) в межах України; придбання житла для створення нових дитячих будинків сімейного типу; підтримку малих групових будинків відповідно до Порядку підтримки малих групових будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 р. № 615.

3. Умовами надання субвенції у 2024 році є:

територія адміністративно-територіальної одиниці/територіальної громади не належить до територій активних бойових дій та/або тимчасово окупованих Російською Федерацією територій, що включені до переліку територій, на яких

ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого наказом Міністерства, щодо яких не визначено дату завершення бойових дій або тимчасової окупації;

наявність дитячих будинків сімейного типу, які потребують забезпечення житлом у безпечних регіонах та тимчасово переміщені (евакуйовані) за межі України;

наявність на території адміністративно-територіальної одиниці/територіальної громади дитячих будинків сімейного типу, що тимчасово переміщені (евакуйовані) в межах України;

можливість розміщення тимчасово переміщених (евакуйованих) дитячих будинків сімейного типу;

подання дитячими будинками сімейного типу до районної держадміністрації (військової адміністрації), виконавчого органу міської ради, яка прийняла рішення про його створення та забезпечення функціонування, інформації про підтвердження наміру щодо повернення тимчасово переміщених (евакуйованих) дитячих будинків сімейного типу;

для дитячих будинків сімейного типу, які планують повернутися з-за кордону, наявність інформації про: кількість дитячих будинків сімейного типу та дітей, яких до них влаштовано;

планові дати повернення в Україну; найменування адміністративно-територіальної одиниці/територіальної громади, на територію якої заплановане повернення;

прийняття органом місцевого самоврядування, юрисдикція якого поширюється на територію, на яку тимчасово переміщено (евакуйовано) дитячий будинок сімейного типу, рішення щодо тимчасового розміщення такого будинку у придбаних за рахунок коштів субвенції житлових будинках на підставі клопотання про потребу в забезпеченні житлом дитячого будинку сімейного типу, що тимчасово переміщено (евакуйовано) в межах України/тимчасово переміщено (евакуйовано) за межі України, поданого районною держадміністрацією (військовою адміністрацією), виконавчим органом міської ради, які прийняли рішення про створення та забезпечення функціонування такого дитячого будинку сімейного типу, до відповідної обласної, Київської міської держадміністрації (військової адміністрації), юрисдикція якої поширюється на територію, на яку тимчасово переміщено (евакуйовано) в межах України/планується тимчасово перемістити (евакуйовати) в межах України відповідний дитячий будинок сімейного типу;

придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу з урахуванням поточного/планового переміщення (евакуації) дитячого будинку сімейного типу;

влаштування дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, до дитячих будинків сімейного типу, малих групових будинків відповідно до Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 р. № 564 та Примірного

положення про малий груповий будинок, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31 жовтня 2018 р. № 926;

спроможність органів державної влади та органів місцевого самоврядування фінансувати об'єкти, на які залучається субвенція, подальшого забезпечення власного фінансування або їх утримання за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством;

взяття органами місцевого самоврядування на баланс придбаних об'єктів нерухомості для проживання в них тимчасово переміщених (евакуйованих) дитячих будинків сімейного типу.

4. Використання коштів субвенції за напрямками, визначеними пунктом 2 цього Порядку, здійснюється з урахуванням :

У разі коли загальна площа приміщень для розміщення малих групових будинків, збудованих за рахунок субвенції, перевищує 300 кв. метрів, а житла для дитячих будинків сімейного типу, придбаного або збудованого за рахунок субвенції, - 262 кв. метри (без урахування додаткових 10 кв. метрів на кожну дитину з інвалідністю), витрати, пов'язані з перевищенням зазначених норм здійснюються за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством, без урахування умов співфінансування, визначених пунктом 14 Порядку та умов, затверджених постановою Кабінету Міністрів України.

У разі коли вартість придбання житла для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла та житла для осіб перевищує граничну вартість, витрати, пов'язані з перевищенням норм, зазначених в абзаці першому цього пункту, здійснюються за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством.

Жила площа приміщень для розміщення малих групових будинків, збудованих за рахунок субвенції, житла для дитячих будинків сімейного типу, придбаного або збудованого за рахунок субвенції, не може бути меншою від середнього показника забезпеченості громадян жилою площею у відповідному населеному пункті.

Видатки, пов'язані з фінансуванням оформлення права власності на житло, земельну ділянку, на якій розташоване житло, із сплатою передбачених законодавством податків, зборів, платежів, відкриттям та обслуговуванням рахунка із спеціальним режимом використання, крім житла, яке придбавається за рахунок грошової компенсації, здійснюються за рахунок місцевих бюджетів та/або інших джерел, не заборонених законодавством.

У разі закупівлі послуг з рецензування звітів про оцінку житла, яке придбавається на вторинному ринку, субвенція може спрямовуватися в установленому порядку на поточні видатки.

5. Після отримання копії рішення від обласної, Київської міської держадміністрації про розподіл субвенції між місцевими бюджетами за напрямками, передбаченими пунктом 2 цього Положення про комісію, Комісією для прийняття відповідного рішення подаються такі документи:

1) для придбання житла у прийнятих в експлуатацію житлових будинках для дитячих будинків сімейного типу, соціального житла, житла для осіб, зокрема осіб з інвалідністю:

акт обстеження стану житлового приміщення (будинку, квартири) (додаток 2), складений місцевою комісією з метою визначення його придатності/непридатності для проживання за результатами огляду та встановлення наявності/відсутності необхідних приміщень, зокрема санітарно-гігієнічного призначення, газо-, електро-, водопостачання та водовідведення, системи опалення;

звіт про оцінку майна;

фотографії житлового приміщення (будинку, квартири);

копія технічної документації на житлове приміщення (будинку, квартиру), яке прийнято в експлуатацію в установленому законодавством порядку;

довідка про реєстрацію місця проживання осіб у житловому приміщенні (будинку, квартирі), що придбається;

згода особи на проживання в житлі, яке для неї придбається (на момент оформлення купівлі-продажу);

рецензований звіт про оцінку майна, складений відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (необхідний у разі придбання житла на вторинному ринку, у разі його підготовки за рахунок субвенції - додається після його підготовки).

6. Гранична вартість житла для дитячих будинків сімейного типу визначається з розрахунку на 10 дітей (зокрема рідних) і двох батьків-вихователів за такою формулою:

$$ГВЖ = (21 \times 12 + 10 + (10 \times N_i)) \times V_r \times K_m,$$

де ГВЖ - гранична вартість житла;

21 - 21 кв. метр загальної площі на кожну рідну дитину, дитину-вихованця та кожного з батьків-вихователів;

12 - кількість осіб (дітей та батьків-вихователів);

10 - 10 кв. метрів загальної площі на сім'ю;

(10 x N_i): 10 - додаткові 10 кв. метрів жилої площі на кожну дитину з інвалідністю, N_i - кількість дітей з інвалідністю;

V_r - вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому буде придбано житло для дитячого будинку сімейного типу;

K_m - коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для м. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова, обласних центрів і адміністративних центрів територіальних громад.

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому буде придбано житло для дитячого будинку сімейного типу, обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

У разі придбання житла для дитячого будинку сімейного типу враховуються витрати на придбання земельної ділянки, на якій розташоване житло, якщо це не призводитиме до перевищення його граничної вартості, обчисленої відповідно до цього пункту.

Гранична вартість придбання житла для осіб визначається за такою формулою:

$$ГВЖ = (31 + 10) \times V_r \times K_m,$$

де ГВЖ - гранична вартість житла;

31 - 31 кв. метр загальної площі у квартирах, садибних (одноквартирних) будинках із житлового фонду, з яких жила площа на особу повинна бути не менше середнього показника забезпеченості громадян жилою площею у відповідному населеному пункті;

10 - додаткові 10 кв. метрів жилої площі на особу з інвалідністю (у разі потреби);

V_r - вартість (гривень) 1 кв. метра загальної площі житла для населеного пункту за місцем перебування особи на квартирному обліку;

K_m - коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра загальної площі житла для м. Києва, Дніпра, Львова, Одеси та Харкова, обласних центрів і адміністративних центрів територіальних громад.

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті за місцем перебування особи на квартирному обліку обчислюється відповідно до нормативно-правових актів Мінрегіону.

У разі придбання житла особами враховуються витрати на придбання земельної ділянки, на якій розташоване житло, якщо це не призводитиме до перевищення його граничної вартості, обчисленої відповідно до цього пункту.

7 Комісія здійснює:

Перевірку документів, що подаються для придбання житла, передбачених Порядком та умовами;

обстеження стану житлового приміщення (будинку, квартири), що придбавається.

8. Комісія приймає рішення щодо обсягу потреби субвенції за напрямами та умовами, передбаченими Порядком та умовами.

9. У разі відсутності на території адміністративно-територіальної одиниці, на яку тимчасово переміщені (евакуйовані) дитячі будинки сімейного типу, які потребують забезпечення житлом, житлові будинки, придбані за рахунок коштів субвенції після припинення чи скасування надзвичайного або воєнного стану в Україні використовуються для надання житла дитячим будинкам сімейного типу, які функціонують на території Руськополянської сільської територіальної громади.

ПОРЯДОК РОБОТИ КОМІСІЇ ТА ПРИЙНЯТТЯ РІШЕНЬ

1. Основною організаційною формою діяльності комісії є засідання, які проводяться в разі потреби.

2. Комісія розглядає подані документи та приймає рішення відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 26.05.2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків» (зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 13.09.2024 № 1055 «Деякі питання

надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, підтримку малих групових будинків та забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа»).

3. Усі питання, які вирішує комісія, розглядаються в порядку черговості надходження документів.

4. Засідання комісії є правомочним, якщо на ньому присутні не менше як дві третини загальної кількості її членів.

5. На засідання можуть запрошуватися уповноважені представники громадськості та інших установ (за згодою).

6. Особи, залучені до участі в засіданні комісії, зобов'язані дотримуватись принципів діяльності комісії, зокрема не розголошувати стороннім особам відомості, що стали їм відомі у зв'язку з участю у роботі комісії, і не використовувати їх у своїх інтересах або інтересах третіх осіб.

7. Рішення комісії приймаються шляхом відкритого голосування простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос голови комісії.

8. Окрема думка члена комісії, який голосував проти прийняття рішення, викладається у письмовій формі та додається до нього (них).

9. Рішення комісії оформляються протоколом, який складається у двох примірниках, підписується всіма членами комісії та затверджується виконавчим комітетом Руськополянської сільської селищної ради (один примірник протоколу надсилається Черкаській обласній держадміністрації).

10. Питання діяльності комісії, які не врегульовані цим положенням вирішуються відповідно до вимог чинного законодавства України.

Секретар сільської ради, виконкому

Надія ШПАК