



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

### РІШЕННЯ

17 травня 2024 року

№ 45-25/VIII

Про надання дозволу Комунальному господарству «Поляна» на передачу в оренду майна комунальної власності Руськополянської сільської територіальної громади без проведення аукціону

Відповідно до статей 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 03.06.2020 № 483, постанови КМУ від 27 травня 2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за державне майно затвердженою Постановою КМУ № 630 від 28.04.2021 р., враховуючи звернення потенційного орендаря № RGLR001-UA-20240516-63249 від 16.05.2024 р., за погодженням постійної комісії з питань комунальної власності, житлово – комунального та дорожнього господарства, інфраструктури, надзвичайних ситуацій, енергозбереження та енергоефективності, Руськополянська сільська рада

#### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Комунальному господарству «Поляна» передати в оренду Комунальній організації «Місцева пожежна охорона Руськополянської сільської ради» (код ЄДРПОУ 43043786) місце знаходження: Україна, 19602, Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Руська Поляна, вул. Шевченка, буд. 1/1 без проведення аукціону об'єкт нерухомого майна - частину нежитлового приміщення площею 121,9 кв. м. за адресою: вул. Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Руська Поляна, вул. Шевченка, буд. 1/1 комунальної власності Руськополянської сільської територіальної громади, що перебуває на балансі Комунального господарства «Поляна» з цільовим призначенням - для розміщення працівників та техніки Комунальної організації «Місцева пожежна охорона Руськополянської сільської ради» терміном на 5 років, з орендною платою згідно Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Руськополянської сільської територіальної громади, затвердженої рішенням Руськополянської сільської ради № 45-22/VIII від 17.05.2024.

2. Нерухоме майно, зазначене в пункті 1 цього рішення включити до Переліку другого типу.

3. Затвердити Комунальному господарству «Поляна» умови оголошення про передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення в оренду без аукціону згідно додатку 1 до рішення.

4. Комунальному господарству «Поляна» опублікувати оголошення про передачу майна зазначеного в пункті 1 цього рішення в електронній торговій системі та вчинити інші необхідні дії, передбачені чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово–комунального та дорожнього господарства, інфраструктури, надзвичайних ситуацій, енергозбереження та енергоефективності.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО