



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

17 травня 2024 року

№45-32/VIII

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду та надання у користування на умовах оренди земельної ділянки

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 81, 118, 121, п. 1. ст. 122, ст.ст. 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розділу X пункту 24 «Перехідних положень» Земельного кодексу України, пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. №1051, ст.ст. 8, 19, 22, п. «Г» ст. 25, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Саєнка Івана Федоровича, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, та врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. **Саєнку Івану Федоровичу** площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7124983000:02:004:0697, для *іншого сільськогосподарського призначення*, яка розташована за адресою: вул. Березнева, 2/22, с.Дубіївка, Черкаський район, Черкаська область.

2. Надати гр. **Саєнку Івану Федоровичу** у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею 0,1000 га, кадастровий номер – 7124983000:02:004:0697, цільове призначення – 01.13 для *іншого сільськогосподарського призначення*, яка розташована за адресою: вул. Березнева, 2/22, с.Дубіївка, Черкаський район, Черкаська область.

3. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Zobov'язати гр. Саєнка Івана Федоровича:

4.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

4.2. Здійснити державну реєстрацію речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

5. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

6. Попередити землекористувача гр. Саєнка Івана Федоровича про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинене відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного Кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО