



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

17 травня 2024 року

№45-30/VIII

Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр.Костику О.М.

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 93 125, 126 Земельного кодексу України Закону України «Про оренду землі, розглянувши заяву гр.Костика Олексія Миколайовича, врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати **гр. Костику Олексію Миколайовичу** у користування на умовах оренди (з правом викупу) строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **0,0155 га**, кадастровий номер – **7124982500:01:001:0485**, цільове призначення – **03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі**, за рахунок земель комунальної власності, яка розташована: **с.Геронимівка, вул. Центральна, 1а, Черкаського району, Черкаської області**.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Zobov'язати **гр. Костика Олексія Миколайовича**:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувача **гр. Костика Олексія Миколайовича** про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО