



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

16 лютого 2024 року

№ 43 -23/VIII

Про надання у користування
на умовах оренди земельної
ділянки АПрАТ «Україна»

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 93 125, 126 Земельного кодексу України Закону України «Про оренду землі, розглянувши заяву АПрАТ «Україна», врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати **Аграрному приватному акціонерному товариству «Україна»** у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **29,9578 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:001:0264**, цільове призначення – *01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва*, за рахунок земель комунальної власності, яка розташована **в адмінмежах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с.Геронимівка, Черкаського району, Черкаської області**.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Zobov'язати АПрАТ «Україна»:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

3.3. Надати один примірник договору оренди землі Руськополянській сільській раді.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувача АПрАТ «Україна» про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО