



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

41 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2023 року

№41-/VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою та надання у власність земельних ділянок

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38-40, 81, 88, 92, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 186 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо вдосконалення порядку державної реєстрації речових прав на земельні ділянки державної та комунальної власності у зв’язку з їх розмежуванням», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність нижче зазначеним громадянам земельні ділянки:

1.1. **Пономар Тетяні Олександрівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1156 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1156 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0198 га, охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи (код обмеження – 01.05) - 0,0331 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1083, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Кобзарська, 22;**

1.2. **Ракітіній Ніні Олексіївні** (1/2 частки) та **Ракітіну Віктору Івановичу** (1/2 частки) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1028 га**, у тому числі: ріллі – 0,0312 га, забудованих земель – 0,0716 га, з них під будівлями та спорудами –

0,0137 га, кадастровий номер – 7124985200:02:004:1453, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Святоїллінська, 112;*

1.3. **Капустиній Тетяні Петрівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,0712 га**, у тому числі: ріллі – 0,0489 га, забудованих земель – 0,0223 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0093 га, кадастровий номер – 7124985200:02:006:1275, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Яблунева, 35/1;*

1.4. **Мостіпану Олегу Миколайовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1627 га**, у тому числі: ріллі – 0,1070 га, забудованих земель – 0,0557 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0137 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1088, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Майора Вінніченка, 2.*

2. Земельні ділянки, зазначені в п.п. 1.1-1.4 віднести до категорії земель житлової та громадської забудови.

3. Zobов'язати громадян:

3.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства України.

3.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО