



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

40 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

04 грудня 2023 року

№40-/VIII

Про внесення змін до договору оренди землі

Відповідно до п. 34 ст. 26, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 93, 125, 126, п. а ст. 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», розглянувши заяву Приватної науково-виробничої фірми «Агроново», а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Внести зміни до Договору оренди землі від 26.10.2007 р. №б/н, **орендар – Приватна науково-виробнича фірма «Агроново»**, номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 2872752, дата державної реєстрації іншого речового права: 15.10.2013 р., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 180892171249, адреса розташування: **Черкаська область, Черкаський район, Руськополянська територіальна громада, за межами населеного пункту с.Геронимівка, урочище Вершників**, шляхом укладання додаткових угод у зв’язку з поділом орендованої земельної ділянки (площа: 1,0000 га, кадастровий номер: 7124982500:02:002:0493), зміною цільового призначення новоутворених земельних ділянок та затвердженими новими нормативними грошовими оцінками земельних ділянок:

1.1. площею **0,0900 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:002:1089**, цільове призначення: **07.03 для індивідуального дачного будівництва**,

1.2. площею **0,5035 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:002:1090**, цільове призначення: *07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*,

1.3. площею **0,2640 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:002:1087**, цільове призначення: *07.04 для колективного дачного будівництва*.

2. Припинити **Приватній науково-виробничій фірмі «Агроново»** право користування земельною ділянкою площею 0,1335 га, кадастровий номер 7124982500:02:002:1088, цільове призначення: *07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*.

3. Зобов'язати **Приватну науково-виробничу фірму «Агроново»** укласти відповідні додаткові угоди до договору оренди землі, що зазначений у п.1 даного рішення, з Руськополянською сільською радою протягом двох місяців з дати прийняття рішення.

4. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО