



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

40 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

04 грудня 2023 року

№40-/VIII

Про затвердження технічних документацій з
нормативної грошової оцінки земельних ділянок

Відповідно до п. 34, ч. 1 ст. 26, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши заяви гр.Терехова Єгора Миколайовича, Приватної науково-виробничої фірми «Агроново», технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок та врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок:

1.1. площею **0,0866 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:002:0671**, цільове призначення: *03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі*, адреса розташування: **в межах Руськополянської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, за межами населеного пункту с.Геронимівка, урочище Тихе, 1**, та встановити згідно технічної документації нормативну грошову оцінку вказаної земельної ділянки у розмірі **239 093,98 грн** (двісті тридцять дев'ять тисяч дев'яносто три гривні 98 копійок);

1.2. площею **0,0900 га**, кадастровий номер – **7124982500:02:002:1089**, цільове призначення: *07.03 для індивідуального дачного будівництва*, адреса розташування: **Черкаська область, Черкаський район, Руськополянська**

територіальна громада, за межами населеного пункту с.Геронимівка, урочище Вершників, орендар: Приватна науково-виробнича фірма «Агроново», та встановити згідно технічної документації нормативну грошову оцінку вказаної земельної ділянки у розмірі 54 665,83 грн (п'ятдесят чотири тисячі шістсот шістдесят п'ять гривень 83 копійки);

1.3. площею *0,5035 га*, кадастровий номер – *7124982500:02:002:1090*, цільове призначення: *07.01 для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення*, адреса розташування: *Черкаська область, Черкаський район, Руськополянська територіальна громада, за межами населеного пункту с.Геронимівка, урочище Вершників, орендар: Приватна науково-виробнича фірма «Агроново», та встановити згідно технічної документації нормативну грошову оцінку вказаної земельної ділянки у розмірі 278 022,68 грн (двісті сімдесят вісім тисяч двадцять дві гривні 68 копійок);*

1.4. площею *0,2640 га*, кадастровий номер – *7124982500:02:002:1087*, цільове призначення: *07.04 для колективного дачного будівництва*, адреса розташування: *Черкаська область, Черкаський район, Руськополянська територіальна громада, за межами населеного пункту с.Геронимівка, урочище Вершників, орендар: Приватна науково-виробнича фірма «Агроново», та встановити згідно технічної документації нормативну грошову оцінку вказаної земельної ділянки у розмірі 145 775,54 грн (сто сорок п'ять тисяч сімсот сімдесят п'ять гривень 54 копійки).*

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО