



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

37 сесія

VIII скликання

### ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№\_\_\_/VIII

#### Про розробку детального плану території

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, розділу X п.п. 23, 24 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 1, 8, 10, 16, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. №555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 р. за №1468/20206, з метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень, параметрів та регулювання забудови території, забезпечення сталого розвитку території, розвитку земельних відносин та створення сприятливих умов для життєдіяльності Руськополянської територіальної громади, розглянувши заяву гр.Чепчура Євгенія Васильовича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

#### В И Р І Ш И Л А :

1. Розробити детальний план території частини території в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, с.Геронимівка, вул. Виноградна під розміщення житлової забудови.
2. Визначити Виконавчий комітет Руськополянської сільської ради замовником детального плану території даного рішення.

3. Розробку містобудівної документації даного рішення проводити за рахунок власних коштів або інших джерел, не заборонених законом.

4. Після розроблення детального плану території, схвалення його на засіданні архітектурно-містобудівної ради і врахування результатів громадських слухань, подати детальний план території на затвердження Руськополянській сільській раді.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО