



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

37 сесія

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№___/VIII

Про поновлення строку дії договору оренди землі (орендар - «ДЕМЕТРА-15») та надання згоди на передачу земельної ділянки в суборенду

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 93, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, розглянувши заяву фермерського господарства «ДЕМЕТРА-15» та заяву ТОВ «Черкаський земельно-кадастровий центр», а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Поновити строк дії договору оренди землі на 7 років, орендар – **фермерське господарство «ДЕМЕТРА-15»**, від 24.11.2016 р. №15 (дата реєстрації договору: 02.12.2016 р., номер запису про інше речове право: 17790133,) реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1019378571249, земельна ділянка площею **8,3368 га**, кадастровий номер – **7124985200:02:001:0370**, цільове призначення – *01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва*, розташування: с.Руська Поляна, Черкаський район, Черкаська область.

2. Зобов'язати орендаря укласти додаткову угоду до договору оренди землі, що зазначений у п.1 даного рішення, з Руськополянською сільською радою протягом двох місяців з дати прийняття рішення та здійснити державну реєстрацію іншого речового права відповідно до чинного законодавства.

3. Надати дозвіл **фермерському господарству «ДЕМЕТРА-15»** на передачу орендованої земельної ділянки у суборенду ТОВ «Черкаський земельно-кадастровий центр» без зміни її цільового призначення на термін з

моменту реєстрації договору суборенди до 02.12.2030 р., здійснити державну реєстрацію іншого речового права відповідно до чинного законодавства.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО