



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

37 сесія

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№____/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду та надання в оренду земельних ділянок ПАТ «Черкасиобленерго»

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 93, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розділу X пункту 24 «Перехідних положень» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. №1051, ст.ст. 8, 19, 22, 25, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення Публічного акціонерного товариства «Черкасиобленерго», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, та врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду **Публічному акціонерному товариству «Черкасиобленерго»** загальною площею 0,0021 га, цільове призначення - *для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02):*

1.1. площею: 0,0018 га, кадастровий номер: 7124985200:02:003:1286, розташування: с.Руська Поляна, вул. Павла Чубинського;

1.2. площею: 0,0003 га, кадастровий номер: 7124985200:02:003:1285, розташування: с.Руська Поляна.

2. Надати **Публічному акціонерному товариству «Черкасиобленерго»** у користування на умовах оренди строком на 10 років

земельні ділянки за рахунок земель комунальної власності, цільове призначення - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ - 14.02):

2.1. площею: **0,0018 га**, охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження – 01.05) – 0,0018 га, кадастровий номер: **7124985200:02:003:1286**, розташування: **с.Руська Поляна, вул. Павла Чубинського**;

2.2. площею: **0,0003 га**, охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження – 01.05) – 0,0003 га, кадастровий номер: **7124985200:02:003:1285**, розташування: **с.Руська Поляна**.

3. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.

4. Зобов'язати **ПАТ «Черкасиобленерго»**:

4.1. Укласти договори оренди землі з Руськополянською сільською радою;

4.2. Здійснити державну реєстрацію прав на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства;

4.3. Надати один примірник договору оренди землі Руськополянській сільській раді.

5. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

6. Попередити землекористувача **ПАТ «Черкасиобленерго»** про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО