



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

37 сесія

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№____/VIII

Про надання у користування на умовах оренди земельної ділянки гр.гр.Косяну В.В. та Косян О.В.

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 93 125, 126 Земельного кодексу України Закону України «Про оренду землі, розглянувши заяви гр.гр. Косяна Валерія Владиславовича та Косян Олени Василівни, врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати гр.гр. **Косяна Валерія Владиславовича та Косян Олени Василівни** у користування на умовах оренди строком на 10 років земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності площею **0,6590 га**, кадастровий номер – **7124983000:02:003:0113**, цільове призначення – *11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості*, за рахунок земель комунальної власності, адреса розташування: вул. Крайня, 27, с.Дубіївка, Черкаського району, Черкаської області.

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов’язати гр.гр. **Косяна Валерія Владиславовича та Косян Олену Василівну**:

3.1. Укласти договір оренди землі з Руськополянською сільською радою;

3.2. Здійснити державну реєстрацію іншого речового права земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

3.3. Надати один примірник договору оренди землі Руськополянській сільській раді.

4. Право підпису договору оренди землі надати Руськополянському сільському голові.

5. Попередити землекористувачів гр.гр. **Косяна Валерія Владиславовича та Косян Олену Василівну** про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО