



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

37 сесія

VIII скликання

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

29 вересня 2023 року

№___/VIII

Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), та надання у власність земельних ділянок

Відповідно до п. 1 ст. 10, ст. 25, п.п. 34 п.1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні, ст.ст. 12, 22, 38, 81, 88, 116, 118, 120, 121, п.1 ст.122, 125, 126, 130, 186 Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного кодексу України, ст.ст. 19, 26, 55 Закону України “Про землеустрій”, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», п.75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою КМУ від 17.10.2012 р. №1051, розглянувши заяви громадян, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та надати у власність нижче зазначеним громадянам земельні ділянки:

1.1. **Жовтобрюх Тамарі Володимирівні та Єрмоменко Олені Олександрівні** (по ½ частки кожному) *для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)* площею **0,0896 га**, у тому числі: ріллі – 0,0281 га, забудованих земель –

0,0615 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0125 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1288, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. 62-Дивізії, 40.**

1.2. **Чорногал Вірі Антонівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1772 га**, у тому числі: ріллі – 0,0902 га, забудованих земель – 0,0870 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0116 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1294, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Шраменка, 164.**

1.3. **Черненко Марії Андріївні** (2/3 частки) та **Еммеріх Світлані Григорівні** (1/3 частки) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1044 га**, у тому числі: ріллі – 0,0566 га, забудованих земель – 0,0478 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0064 га, кадастровий номер – 7124985200:02:004:1438, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Незалежності, 195.**

1.4. **Приходьку Юрію Володимировичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1585 га**, у тому числі: ріллі – 0,0692 га, забудованих земель – 0,0893 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0203 га, кадастровий номер – 7124985200:02:005:1062, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Майора Вінніченка, 13.**

1.5. **Онищенко Олені Василівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,2241 га**, у тому числі: ріллі – 0,1192 га, забудованих земель – 0,1049 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0262 га, кадастровий номер – 7124982500:01:001:0526, яка розташована у межах населеного пункту **с.Геронимівка, вул. Шкільна, 52.**

1.6. **Мельнику Івану Сергійовичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1036 га**, у тому числі: ріллі – 0,0737 га, забудованих земель – 0,0299 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0053 га, кадастровий номер – 7124985200:02:003:1266, яка розташована у межах населеного пункту **с.Руська Поляна, вул. Шраменка, 168.**

1.7. **Тищенко Петру Петровичу** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,0808 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,0808 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0102 га, кадастровий номер –

7124985200:02:003:1299, яка розташована у межах населеного пункту *с.Руська Поляна, вул. Шраменка, 166.*

1.8. **Ніколаєнко Ларисі Володимирівні** для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею **0,1549 га**, у тому числі: ріллі – 0,0000 га, забудованих земель – 0,1549 га, з них під будівлями та спорудами – 0,0198 га, охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження – 01.05) - 0,0314 га, кадастровий номер – 7124983000:02:001:0456, яка розташована у межах населеного пункту *с.Дубіївка, вул. Піщана, 25.*

2. Затвердити **Шевченко Лідії Василівні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею **0,7523 га**, у тому числі: ріллі – 0,7523 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01), кадастровий номер – 7124985200:03:004:0634, яка розташована за межами населеного пункту *с.Руська Поляна, ділянка №848.*

3. Земельні ділянки, зазначені в п.п. 1.1-1.8 віднести до категорії земель житлової та громадської забудови, а у п. 2 – до земель сільськогосподарського призначення.

4. Зобов'язати громадян:

4.1. Зареєструвати право власності на земельні ділянки згідно вимог чинного законодавства.

4.2. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 91, 103, 104, 106, 211 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО