



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

33 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

12 липня 2023 року

№ 33-___/VIII

Про встановлення ставок плати за
землю та пільг зі сплати земельного
податку

Код згідно з КОАТУУ UA71080350010034182

Код згідно з КОАТУУ UA71080350020056781

Код згідно з КОАТУУ UA71080350030094256

Керуючись статтями 10,12, абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, постановою Кабінету Міністрів від 28.07.2021 №821«Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», Руськополянська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території території Руськополянської сільської ради:
 - 1) ставки земельного податку згідно з **додатком 1**;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з **додатком 2**.
 - 3) визначити елементи земельного податку згідно з **додатком 3**.
2. Оприлюднити рішення разом з додатками на офіційному сайті Руськополянської сільської ради
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.
4. Рішення набирає чинності з 01.01.2024 року.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

Додаток 1
до рішення сільської ради
від 12.07.2023 № ____/VIII

«Про встановлення ставок плати за
землю та пільг із сплати земельного
податку »

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01.01.2024 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350010034182	с.Руська Поляна
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350020056781	с. Геронимівка
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350030094256	с.Дубіївка

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення (земельні ділянки, надані для виробництва сільськогосподарської продукції, здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності, розміщення відповідної виробничої інфраструктури, у тому числі інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції, або призначені для цих цілей; земельні ділянки, надані для діяльності у сфері надання послуг у сільському господарстві, та інше)				
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁸	1,0	1,0	1,7	1,7
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁸	1,0	1,0	4,0	4,0
01.06	Для колективного садівництва ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.07	Для городництва ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,0	1,0	1,5	1,5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,0	1,0	1,5	1,5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,0	1,0	1,5	1,5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,0	1,0	1,5	1,5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,0	1,0	4,0	4,0
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,0	1,0	1,5	1,5
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1,0	1,0	1,5	1,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	1,0	1,0	1,5	1,5
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,0	1,0	1,5	1,5
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,0	1,0	1,5	1,5
02	Земельні ділянки житлової забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення житлової забудови (житлові будинки, гуртожитки, господарські будівлі та інше); земельні ділянки, які використовуються для розміщення гаражного будівництва)				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁸				
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁸				
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку				
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,2	0,2	0,2	0,2
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,2	0,2	0,2	0,2
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,2	0,2	0,2	0,2
02.07	Для іншої житлової забудови	0,2	0,2	0,2	0,2
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,2	0,2	0,2	0,2
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,2	0,2	0,2	0,2
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,2	0,2	0,2	0,2
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,2	0,2	0,2	0,2
02.12	Земельні ділянки загального користування,	0,2	0,2	0,2	0,2

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	для юридичних осіб	для фізичних осіб
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб		
	які використовуються як внутрішньо квартальні проїзди, пішохідні зони				
03	Земельні ділянки громадської забудови (земельні ділянки, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)	X	X	X	X
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁸	0,2	0,2	0,2	0,2
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁸	0,2	0,2	0,2	0,2
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁸				
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁸	X	X	X	X
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно- просвітницького обслуговування ⁸	1,5	1,5	1,5	1,5
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁸	1,5	1,5	1,5	1,5
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	1,5	1,5	3,0	3,0
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,5	1,5	1,5	1,5
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,5	1,5	3,0	3,0
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,5	1,5	1,5	1,5
03.12	Для будівництва та обслуговування	1,5	1,5	1,5	1,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	будівель закладів комунального обслуговування				
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,5	1,5	1,5	1,5
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,5	1,5	1,5	1,5
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,2	0,2	1,5	1,5
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	1,5	1,5	1,5	1,5
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	1,5	1,5	1,5	1,5
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,5	1,5	1,5	1,5
03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньо-квартальні проїзди, пішохідні зони	1,5	1,5	1,5	1,5
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду (природні території та об'єкти (природні заповідники, національні природні парки, біосферні заповідники, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища), а також штучно створені об'єкти (ботанічні сади, дендрологічні парки, зоологічні парки, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва), що надаються в постійне користування спеціальним адміністраціям територій та об'єктів природно-заповідного фонду (крім земельних ділянок під об'єктами природно-заповідного фонду, що включені до їх складу без вилучення))	X	X	X	X
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,5	1,5	1,5	1,5
04.02	Для збереження та використання	1,5	1,5	1,5	1,5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	природних заповідників ⁸				
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴				
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,0	1,0	1,5	1,5
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,0	1,0	1,5	1,5
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	1,0	1,0	1,5	1,5
04.08	Для збереження та використання заказників	1,0	1,0	1,5	1,5
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,0	1,0	1,5	1,5
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,0	1,0	1,5	1,5
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,0	1,0	1,5	1,5
05	Землі іншого природоохоронного призначення	X	X	X	X
05.01	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)	1.0	1.0	1.5	1.5
05.02	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1.0	1.0	1.5	1.5
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	X	X	X	X
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁸	1,0	1,0	1,5	1,5
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
06.03	Для інших оздоровчих цілей				
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	1,0	1,0
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення (земельні ділянки зелених зон і зелених насаджень міст та інших населених пунктів, навчально-туристських та екологічних стежок, маркованих трас, земельні ділянки, зайняті територіями будинків відпочинку, пансіонатів, об'єктів фізичної культури і спорту, туристичних баз, кемпінгів, яхт-клубів, стаціонарних і наметових туристично-оздоровчих таборів, будинків рибалок і мисливців, дитячих туристичних станцій, дитячих та спортивних таборів, інших аналогічних об'єктів, а також земельні ділянки, надані для дачного будівництва і спорудження інших об'єктів стаціонарної рекреації)емлі рекреаційного призначення	X	X	X	X
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
07.03	Для індивідуального дачного будівництва				
07.04	Для колективного дачного будівництва	3,0	3,0	4,0	4,0
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	3,0	3,0	4,0	4,0
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,0	3,0	4,0	4,0
07.08	Земельні ділянки загального користування,	1,0	1,0	1,0	1,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	які використовуються як зелені насадження загального користування				
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	X	X	X	X
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення (земельні ділянки, на яких розташовані: пам'ятки культурної спадщини, їх комплекси (ансамблі), історико-культурні заповідники, історико-культурні заповідні території, охоронювані археологічні території, музеї просто неба, меморіальні музеї-садиби)	X	X	X	X
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,0	3,0	4,0	4,0
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,0	3,0	4,0	4,0
08.03	Для іншого історико-культурного призначення				
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,0	3,0	4,0	4,0
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення (земельні ділянки, вкриті лісовою рослинністю, а також не вкриті лісовою рослинністю, нелісові земельні ділянки, які надані та використовуються для потреб лісового господарства, крім земельних ділянок, зайнятих зеленими насадженнями у межах населених пунктів, які не віднесені до категорії лісів, а також земельних ділянок, зайнятих окремими деревами і групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях, присадибних, дачних і садових ділянках)	X	X	X	X
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,1	0,1	0,1	0,1
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,1	0,1	0,1	0,1
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09.04	Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,1	0,1	0,1	0,1
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,1	0,1	0,1	0,1
10	Земельні ділянки водного фонду (земельні ділянки, зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об'єктами, болотами, а також островами, не зайнятими лісами; прибережними захисними смугами вздовж морів, річок та навколо водойм, крім земель, зайнятих лісами; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також земельні ділянки, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів)	X	X	X	X
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	0,1	0,1	0,1	0,1
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	0,1	0,1	0,1	0,1
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення				
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0	3,0	4,0	4,0
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	3,0	3,0	4,0	4,0
10.06	Для сінокосіння	3,0	3,0	4,0	4,0
10.07	Для рибогосподарських потреб	3,0	3,0	4,0	4,0
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,0	3,0	4,0	4,0
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	3,0	3,0	4,0	4,0
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	3,0	3,0	4,0	4,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	3,0	3,0	4,0	4,0
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	X	X	X	X
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,0	3,0	4,0	4,0
10.14	Водні об'єкти загального користування	3,0	3,0	4,0	4,0
10.15	Земельні ділянки під пляжами	3,0	3,0	4,0	4,0
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	3,0	3,0	4,0	4,0
11	Земельні ділянки промисловості (земельні ділянки, надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд промислових, гірничодобувних, транспортних та інших підприємств, їх під'їзних шляхів, інженерних мереж, адміністративно-побутових будівель, інших споруд)	X	X	X	X
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	3,0	3,0	4,0	4,0
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,0	3,0	4,0	4,0
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	3,0	3,0	4,0	4,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	3,0	3,0	4,0	4,0
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	1,0	1,0
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	1,0	1,0
12	Земельні ділянки транспорту (земельні ділянки, надані підприємствам, установам та організаціям залізничного, автомобільного транспорту і дорожнього господарства, морського, річкового, авіаційного, трубопровідного транспорту та міського електротранспорту для виконання покладених на них завдань щодо експлуатації, ремонту і розвитку об'єктів транспорту)	X	X	X	X
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	3,0	3,0	4,0	4,0
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	3,0	3,0	4,0	4,0
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту				
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁸	3,0	3,0	5,0	5,0
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	3,0	3,0	4,0	4,0
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,0	3,0	4,0	4,0
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського	3,0	3,0	4,0	4,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	електротранспорту				
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,0	3,0	4,0	4,0
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0	3,0	4,0	4,0
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	3,0	3,0	4,0	4,0
12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	1,0	1,0
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	1,0	1,0	1,0	1,0
13	Земельні ділянки зв'язку (земельні ділянки, надані під повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії та супутникові засоби зв'язку, а також підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності)	X	X	X	X
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,0	3,0	4,0	4,0
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,0	3,0	4,0	4,0
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку				
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	3,0	3,0	4,0	4,0

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	1,0	1,0
14	Земельні ділянки енергетики (земельні ділянки, надані в установленому порядку для розміщення, будівництва і експлуатації та обслуговування об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (атомні, теплові, гідро- та гідроакumuлюючі електростанції, теплоелектроцентралі, котельні), об'єктів альтернативної енергетики (електростанції з використанням енергії вітру, сонця та інших джерел), об'єктів передачі електричної та теплової енергії (повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої, теплові мережі), виробничих об'єктів, необхідних для експлуатації об'єктів енергетики, в тому числі баз та пунктів)	X	X	X	X
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,0	3,0	4,0	4,0
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,0	3,0	4,0	4,0
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,0	1,0	1,0	1,0
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	1,0	1,0	1,0	1,0
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	1,0	1,0	1,0	1,0
15	Земельні ділянки оборони (земельні ділянки, надані для розміщення і постійної діяльності військових частин,	X	X	X	X

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами або в межах населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	установ, військово-навчальних закладів, підприємств та організацій Збройних Сил, інших військових формувань, утворених відповідно до законодавства)				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴				
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань ⁸	3,0	3,0	4,0	4,0
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,0	3,0	4,0	4,0
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	3,0	3,0	4,0	4,0
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	3,0	3,0	4,0	4,0
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	3,0	3,0	4,0	4,0

¹ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

² Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з

наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.

³ Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графи 23 - 31 із зазначенням ставок за видами цільового призначення земель, зазначеними у графах 14 - 15. Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁴ Вид цільового призначення земель зазначається у Порядку ведення Державного земельного кадастру (додаток 59 «Класифікацією видів цільового призначення земельних ділянок»), затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 17.10. 2012 р. N 1051.

⁵ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁶ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

⁷ Зазначається група платників податків. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної графи і додатковому порядковому номеру (наприклад, 22-1, 22-2).

⁸ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради, виконкому

Надія ШПАК

Додаток 2
до рішення сільської ради
від 12.07.2023 № _____/VIII
«Про встановлення ставок плати за землю
та пільг із сплати земельного податку»

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2024 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350010034182	с. Руська Поляна
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350020056781	с. Геронимівка
UA71000000000010357	UA71080000000036344	UA71080350030094256	с. Дубіївка

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Юридичні особи - комунальні некомерційні підприємства, які належать до сфери охорони здоров'я 06/06.01	100
Комунальні підприємства засновником яких є орган місцевого замоврядування 03/03.12; 11/11.04	100

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, суду, поліції, ДСНС, що утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів 01/01.01, 01.16, 01.18; 03/03.01, 03.02, 03.05, 03.12, 03.15; 15/15.03, 15.09, 15.10	100
Юридичні особи - за цільовим призначенням земельних ділянок (за наявності) 15/15.01, 15.02, 15.03, 15.04, 15.05, 15.06, 15.07, 15.11	100

Секретар сільської ради, виконкому

Надія ШПАК

Додаток 3
до рішення сільської ради
від 12.07.2023 № _____/VIII
«Про встановлення ставок плати за землю
та пільг із сплати земельного податку»

Елементи земельного податку

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 271 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку, визначені у додатку 1 до даного рішення.

5. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення податку встановлюється відповідно до статей 273, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Строк та порядок сплати податку

Строк та порядок сплати податку визначаються відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначено статтями 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

9. Податкові пільги та порядок їх застосування

Пільги із сплати податку визначені пунктом 281.1 статті 281 Податкового кодексу України, 282.1, статті 282, 283, 284 Податкового кодексу України та в додатку 2.

Секретар сільської ради, виконкому

Надія ШПАК