



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

25 сесія

VIII скликання

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

15 грудня 2022 року

№25-47/VIII

Про розробку детальних
планів території

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12 Земельного кодексу України, розділу X п.п. 23, 24 Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 1, 8, 10, 16, 19, 20, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 р. №926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. №555 “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні” (із змінами), наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20.12.2011 р. за №1468/20206 (із змінами), з метою визначення планувальної організації, функціонального призначення, містобудівних умов і обмежень, параметрів та регулювання забудови території, забезпечення сталого розвитку території, розвитку земельних відносин та створення сприятливих умов для життєдіяльності Руськополянської територіальної громади, розглянувши звернення Приватної науково-виробничої фірми «Агроново», гр. Терехова Єгора Миколайовича, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Надати дозвіл Виконавчому комітету Руськополянської сільської ради виступити замовником детальних планів території частини території в адмінмежах Руськополянської сільської територіальної громади:

1.1. за межами населеного пункту села Геронимівка, урочище Вершників, Черкаського району, Черкаської області;

1.2. за межами населеного пункту села Геронимівка, урочище Тихе, 1, Черкаського району, Черкаської області.

2. Розробку містобудівних документацій, що зазначені в п. 1 цього рішення, проводити за рахунок власних коштів або інших джерел, не заборонених законом.

3. Після розроблення детальних планів території, схвалення їх на засіданні архітектурно-містобудівної ради і врахування результатів громадських слухань, подати детальні плани території на затвердження Руськополянській сільській раді.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО