



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

9 сесія

VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

16 серпня 2021 року

№9-63/VIII

Про розгляд клопотань ПП “Укр-Петроль”

Відповідно до п. 34, ч. 1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 12, 37, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п.21 Перехідних положень Земельного Кодексу України, розглянувши клопотання директора ПП “Укр-Петроль” Сачука Андрія Сергійовича та врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ПП “Укр-Петроль” в оренду строком на 10 років земельні ділянки із цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ - 12.11), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, вид використання – під розміщення автозаправних станцій, що розташовані в адміністративних межах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Руська Поляна:

1.1. площею **0,2458 га**, у тому числі : землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,0890 га, з усіх лісів лісові насадження лінійного типу - 0,0776 га, рілля - 0,0792 га, кадастровий номер – 7124985200:03:005:0407, урочище “Кленове” №2;

1.2. площею **0,1309 га**, у тому числі: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,0678 га, з усіх лісів лісові насадження лінійного типу - 0,0423 га, рілля - 0,0208 га, кадастровий номер – 7124985200:03:005:0408, урочище “Кленове” №3/1 .

2. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативних грошових оцінок земельних ділянок.

3. Зобов'язати ПП “Укр-Петроль” протягом двох місяців з дати прийняття рішення:

3.1. Укласти договори оренди з Руськополянською сільською радою, здійснити їх державну реєстрацію.

3.2. Надати по одному примірнику договорів оренди земельних ділянок Руськополянській сільській раді.

4. Право підпису договорів оренди земельних ділянок надати Руськополянському сільському голові.

5. Руськополянській сільській раді, в разі не укладання заявником договорів оренди земельних ділянок протягом двох місяців з дати прийняття рішення, вжити відповідних заходів щодо усунення порушення законності користування земельними ділянками.

6. Попередити землекористувача ПП “Укр-Петроль” про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинене відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного Кодексу України.

7. З моменту реєстрації права оренди землі припинити дію договорів відшкодування збитків (неотриманого доходу) між Руськополянською сільською радою та ПП «Укр-Петроль» на вказані ділянки на 2021 рік.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

