



## РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

8 сесія

VIII скликання

### Р І Ш Е Н Н Я

30 червня 2021 року

№8-25/VIII

Про розгляд звернення гр. Шевченка С.О.

Відповідно до п. 34 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 81, 118, 121, п. 1. ст. 122, ст.ст. 125, 126, 186 Земельного кодексу України, розділу X пункту 24 «Перехідних положень» Земельного кодексу України, пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. №1051, ст.ст. 8, 19, 22, п. «г» ст. 25, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Шевченка Сергія Олександровича, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, та врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, сільська рада

### В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Шевченку Сергію Олександровичу площею 0,2000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: с. Руська Поляна, урочище “Ланове” №5, розроблений ФОП Бондар Н.М.

2. Надати гр. Шевченку Сергію Олександровичу. в оренду терміном на 7 років земельну ділянку, площею 0,2000 га, у тому числі: землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,2000 га, з них землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами – 0,2000 га, кадастровий номер – 7124985200:03:002:0301, цільове призначення – 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: с.Руська Поляна, урочище “Ланове” №5 в адмінмежах Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Руська Поляна.

3. Земельну ділянку віднести до категорії земель - землі сільськогосподарського призначення.

4. Оренду плату встановити в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати гр.Шевченка С.О. протягом двох місяців з дати прийняття рішення:

5.1. Укласти договір оренди з Руськополянською сільською радою, здійснити його державну реєстрацію.

5.2. Надати один примірник договору оренди земельної ділянки Руськополянській сільській раді.

6. Право підпису договору оренди земельної ділянки надати Руськополянському сільському голові О.Г. Гриценку.

7. Руськополянській сільській раді, в разі не укладання заявником договору оренди земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, вжити відповідних заходів щодо усунення порушення законності користування земельною ділянкою.

8. Попередити землекористувача гр.Шевченка С.О. про необхідність виконання своїх обов'язків відповідно до вимог ст. 96 Земельного Кодексу України та про те, що право користування земельною ділянкою може бути припинене відповідно до вимог ст.ст. 141, 143 Земельного Кодексу України.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

