



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

6 сесія

VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21.04.2021 року

№6-58/VIII

Про встановлення умов продажу
прав оренди земельних ділянок

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Руськополянської ТГ, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, враховуючи рішення Руськополянської сільської ради від 25 лютого 2020 року №21-30/VII «Про затвердження переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами та надання дозволів на виготовлення документацій із землеустрою», а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, комісії з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Провести організацію земельних торгів (аукціону) з продажу права оренди нижче вказаних земельних ділянок згідно з переліком (додаток 1).

2. Виконавця торгів (аукціону) з продажу права оренди земельних ділянок визначити на конкурентних засадах відповідно до положення про проведення аукціонів з продажу земельних ділянок комунальної форми власності або прав на них.

3. Встановити умови продажу права оренди земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення:

3.1. Стартову ціну в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки річної орендної плати;

3.2. Строк оренди земельної ділянки 7 (сім) років;

3.3. Крок торгів у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) % стартового розміру річної орендної плати;

3.4. Використання земельної ділянки за цільовим призначенням;

3.5. Забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища при використанні земельної ділянки;

3.6. Учаснику, що став Переможцем торгів (аукціону) відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів, та витрати пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до чинного законодавства України.

4. Уповноважити Руськополянського сільського голову підписати (у разі проведення земельних торгів (аукціону) протокол земельних торгів у формі аукціону.

5. Уповноважити Руськополянського сільського голову на підписання з виконавцем торгів договору щодо проведення торгів (аукціону) та з переможцем торгів (аукціону) договору оренди землі на земельні ділянки даного рішення та додатки до договорів оренди.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, постійну комісію з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

ДОДАТОК 1

до рішення Руськополянської сільської ради
від 21.04.2021 року №6-58/VIII
«Про встановлення умов продажу
прав оренди земельних ділянок»

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок Руськополянської сільської ради,
призначених для продажу права оренди на земельних торгах
(у формі аукціону)

№ з/п	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Геронимівка	7124982500:02:002:0860	0,2266	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
2	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Геронимівка	7124982500:02:002:0861	0,1000	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
3	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Геронимівка	7124982500:02:002:0862	0,1000	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
4	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Геронимівка	7124982500:03:001:0077	0,3000	Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
5	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Руська Поляна	7124985200:03:004:0614	1,0000	Для ведення особистого селянського господарства
6	Адмінмежі Руськополянської сільської ради, за межами населеного пункту с. Руська Поляна	7124985200:03:005:0418	1,0000	Для ведення особистого селянського господарства

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО

