



РУСЬКОПОЛЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

6 сесія

VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21.04.2021 року

№6-49/VIII

Про внесення земельних ділянок до переліку земельних ділянок, право оренди яких пропонується для продажу на земельних торгах (у формі аукціону) окремими лотами

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26, ст.ст. 47, 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду Руськополянської ТГ, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, а також врахувавши рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, комісії з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести до переліку земельних ділянок, право оренди яких виставлятиметься на земельних торгах (у формах аукціонів) окремими лотами земельні ділянки комунальної форми власності, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) що розташовані за межами населеного пункту с. Руська Поляна, в адмінмежах Руськополянської сільської ради:

№п/п	Кадастровий номер земельної ділянки, адреса	Площа земельної ділянки, га
1.1	7124985200:03:004:0591	2,2584
1.2	7124985200:03:004:0592	2,2511
1.3	7124985200:03:004:0593	2,2574

2. Провести організацію земельних торгів (аукціону) з продажу права оренди на земельних ділянок, вказаних у пункті 1 даного рішення.

3. Виконавця торгів (аукціону) з продажу права оренди земельних ділянок визначити на конкурентних засадах відповідно до положення про проведення аукціонів з продажу земельних ділянок комунальної форми власності або прав на них.

4. Встановити умови продажу права оренди земельних ділянок, зазначених в пункті 1 даного рішення:

- 4.1. Стартову ціну в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки річної орендної плати;
- 4.2. Строк оренди земельної ділянки 10 (десять) років;
- 4.3. Крок торгів у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) % стартового розміру річної орендної плати;
- 4.4. Використання земельної ділянки за цільовим призначенням;
- 4.5. Забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища при використанні земельної ділянки;
- 4.6. Учаснику, що став Переможцем торгів (аукціону) відшкодувати витрати, здійснені на підготовку лоту до проведення земельних торгів, та витрати пов'язані із організацією та проведенням земельних торгів (аукціону) відповідно до чинного законодавства України.
5. Уповноважити Руськополянського сільського голову підписати (у разі проведення земельних торгів (аукціону) протокол земельних торгів у формі аукціону.
6. Уповноважити Руськополянського сільського голову на підписання з виконавцем торгів договору щодо проведення торгів (аукціону) та з переможцем торгів (аукціону) договору оренди землі на земельні ділянки даного рішення та додатки до договорів оренди.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою та охорони навколишнього середовища, комісію з питань бюджету, фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва,.

Сільський голова

Олег ГРИЦЕНКО